



Città di  
Sassuolo

## Domanda Alloggio “Affitto in garanzia”

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_

Sede lavorativa a: \_\_\_\_\_ ditta: \_\_\_\_\_

CHIEDE

Di essere ammesso alla graduatoria per la concessione di un alloggio con la modalità “Affitto in garanzia” (Delibera di Giunta Comunale 3/2016)

A tal fine, consapevole delle pene previste per false e mendaci dichiarazioni (ai sensi del DPR 445/00, del DLgs 109/1998 così come modificato dal DLgs 130/2000 e dal DPCM 221/1999 così come modificato dal DPCM 242/2001) informato che, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

## DICHIARA

- Avere la residenza nel Comune di Sassuolo da almeno 1 anno, da parte del richiedente o di un componente del suo nucleo familiare
- Essere percettori di reddito da lavoro o titolari di pensione, per un importo congruo a garantire il pagamento del canone concessorio richiesto (ad esclusione delle situazioni di cui alle lettere c), e) ed f) dei criteri di priorità, di norma il canone deve incidere per una percentuale non superiore al 40% delle entrate a qualsiasi titolo percepite dal nucleo familiare)
- Per i cittadini stranieri, oltre al requisito di cui al punto 1), essere titolari di carta di soggiorno o regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo. I cittadini non devono essere colpiti da provvedimenti di espulsione come previsto dal Decreto legge 1/11/2007 n. 181 che modifica il Dlgs 6 febbraio 2007, n. 30 ovvero non essere sottoposti alle misure previste dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92 convertito in L. 24.7.2008, n. 125
- Non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su:
  - a. alloggi ubicati nell'ambito della provincia di Modena , la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 2 volte la tariffa della categoria A/2 classe I, riferita al Comune di Sassuolo, considerando la zona censuaria più bassa. Qualora sia inesistente la categoria A2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore;
  - b. alloggi ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale complessiva rivalutata sia superiore a 3.5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I, riferita al Comune di Sassuolo. Qualora sia inesistente la categoria A2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore;
  - c. nei casi in cui ai punti a) e b), la rendita catastale complessiva rivalutata e' elevata a 5 volte la tariffa, qualora la titolarità di un diritto reale da parte del richiedente si riferisca all'immobile assegnato alla controparte in sede di separazione legale o di scioglimento del matrimonio o di cessazione degli effetti civili dello stesso;
- Che il proprio indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) del nucleo familiare è di € \_\_\_\_\_
- Di non essere titolare di contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2 comma 3 della legge 431/98 (salvo sfratto esecutivo non dovuto a causa di morosità)

## DICHIARA INOLTRE

- di essere residente nel Comune di Sassuolo da \_\_\_ anni
- di avere sfratto esecutivo per il quale sia stato eseguito il primo accesso da parte dell'Ufficiale Giudiziario o dichiarazione di inagibilità dell'intero alloggio abitato con regolare residenza, per cause certificate da Soggetto competente che determina l'impossibilità ad uso abitativo dei locali
- di avere la condizione di nucleo mono parentale con figli minori e/o maggiorenni a carico (la condizione di maggiorenne a carico verrà valutata dal responsabile dei servizi sociali in base a situazioni di studio, disoccupazione involontaria e di salute).
- Di avere sfratto attestato dal tribunale o da una lettera o dichiarazione del proprietario che intende sfrattare o non rinnovare il contratto stesso di locazione
- La presenza di un componente con handicap psico-fisico permanente grave o con invalidità superiore al 66%.
- La composizione del nucleo familiare, esclusivamente, da persone con più di 70 anni;
- La presenza nel nucleo familiare di n° \_\_\_\_\_ figli minori e/o maggiorenni a carico (la condizione di maggiorenne a carico verrà valutata dal responsabile dei servizi sociali in base a situazioni di studio, disoccupazione involontaria e di salute);
- La composizione del nucleo familiare da coniugi o conviventi more uxorio da almeno due anni, a patto che entrambi le persone formanti la coppia non abbiano superato i 35 anni di età alla data di presentazione della domanda;

ALLEGRO alla presente i seguenti documenti:

---

---

---

---

Sassuolo,

Il richiedente

---