

|  |
|--|
| <b>Riservato all'ufficio<br/>Punti</b> |
| Prov. _____                            |
| Def. _____                             |



|                   |
|-------------------|
| MARCA DA<br>BOLLO |
| EURO<br>16,00     |

**All'Unione dei Comuni del Distretto Ceramicco  
POLO TERRITORIALE DI SASSUOLO**

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

(Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 così come modificata e integrata dalla Legge Regionale 13 Dicembre 2013, n. 24 e dalla Delibera dell'Assemblea Legislativa n. 15 del 9 giugno 2015, dalla Delibera di Giunta Regionale n. 894 del 13 giugno 2016 e dalla Delibera dell'Assemblea Legislativa n. 154 del 6 Giugno 2018).

Regolamento per l'assegnazione degli alloggi ERP dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramicco approvato dal Consiglio dell'Unione con Delibera n. 7 del 28/04/2021 Integrato dalla Giunta dell'Unione con Delibera n. 34 del 12/05/2021

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di partecipare all'avviso pubblico indetto dall'Unione dei Comuni del Distretto Ceramicco Polo Territoriale di Sassuolo per la formazione di una graduatoria aperta da aggiornarsi periodicamente per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di ERP, ai sensi della L.R. 24/2001, del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi ERP dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramicco, per sé e per il proprio nucleo familiare e/o avente diritto, così come definito ai commi 3 e 4 dell'art. 24 L.R. 24/2001.

|   | <i>Cognome e nome</i> | <i>Luogo di nascita</i> | <i>Data</i> | <i>Rapporto di parentela</i> | <i>Stato civile</i> | <i>Codice Fiscale</i> |
|---|-----------------------|-------------------------|-------------|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 2 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 3 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 4 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 5 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 6 |                       |                         |             |                              |                     |                       |
| 7 |                       |                         |             |                              |                     |                       |

|   |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|
| 8 |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|

**A tal fine dichiara di trovarsi nelle seguenti condizioni da lui contrassegnate** (barrare le caselle  corrispondenti) **fornendo allo Sportello Sociale, ogni documentazione e/o ogni altro elemento utile, anche integrativo, atto a comprovare la reale situazione dichiarata e/o documentata e di prendere atto che, anche in caso di cumulo delle condizioni previste per le diverse articolazioni, non può essere superato il limite massimo stabilito:**

| <b>A - CONDIZIONI SOGGETTIVE – max 35 punti</b>   |  |           |             |            |
|---|--|-----------|-------------|------------|
| <b>ANZIANI</b> – le condizioni A.1, A.2, A.3, A.4 non sono cumulabili fra loro  |  |           |             |            |
|   |  | punti     | Punti Prov. | Punti Def. |
| <input type="checkbox"/>  | <b>A.1</b> Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 75 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande. | <b>9</b>  |             |            |
| <input type="checkbox"/>  | <b>A.2</b> Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 70 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande. | <b>6</b>  |             |            |
| <input type="checkbox"/>  | <b>A.3</b> Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 65 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande. | <b>4</b>  |             |            |
| <input type="checkbox"/>  | <b>A.4</b> Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 75 anni, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande.  | <b>5</b>  |             |            |
| <b>INVALIDITA'</b> – Le condizioni A.5 e A.6 non sono cumulabili fra di loro. Sono cumulabili fra di loro la condizione A.7 con A.5 o con A.6   |  |           |             |            |
| Si considera la condizione di colui che presenta una minorazione fisica, psichica, o sensoriale, stabilizzata o progressiva, che causa difficoltà di apprendimento, di relazione o di capacità lavorativa tale da determinare un processo di svantaggio sociale o di emarginazione o di minore riconosciuto in tale condizione dalla vigente normativa in materia (come da classificazione delle disabilità presente nel modulo ISEE) |  |           |             |            |
| <input type="checkbox"/>  | <b>A.5</b> Presenza nel nucleo familiare di una persone invalida al 100%, o disabile plurisensoriale totale  | <b>12</b> |             |            |
| <input type="checkbox"/>  |  | <b>9</b>  |             |            |

|                                  |   |              |                    |                   |
|----------------------------------|---|--------------|--------------------|-------------------|
|                                  | <b>A.6</b> Presenza nel nucleo familiare di una persona invalida dal 67% al 99% o non vedente parziale  |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | <b>A.7</b> Presenza nel nucleo familiare di più persone invalide dal 67% al 100%  | <b>4</b>     |                    |                   |
| <b><u>NUCLEI FAMILIARI</u></b>   |   |              |                    |                   |
|                                  |   | <b>punti</b> | <b>Punti Prov.</b> | <b>Punti Def.</b> |
| <b>MONOGENITORIALI</b>           |   |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | <b>A.8</b> Nucleo familiare composto da 1 adulto con minore/i o maggiorenne, se studente a carico, a seguito di: nubilato, celibato, separazione legale, divorzio, stato di abbandono, vedovanza, affidamento familiare o tutelare, figlio riconosciuto da un solo genitore.  | <b>7</b>     |                    |                   |
| <b>FAMIGLIE NUMEROSE</b>         |   |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | <b>A.9</b> Nucleo familiare composto da 4 unità e oltre con figli minori a carico (oltre il 2°, per ogni figlio a carico, il punteggio viene aumentato di PUNTI 1)  | <b>5</b>     |                    |                   |
| <b>GIOVANI COPPIE</b>            |   |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | <b>A.10</b> Nucleo familiare composto da almeno 2 anni, da persone che non abbiano compiuto i 35 anni di età alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande  | <b>3</b>     |                    |                   |
| <b>PERSONA SOLA</b>              |   |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | <b>A.11</b> Nucleo familiare composto da un'unica persona   | <b>4</b>     |                    |                   |
| <b>PERMANENZA SUL TERRITORIO</b> |   |              |                    |                   |
|                                  | <b>A.12</b> Richiedente con residenza anagrafica continuativa sul territorio comunale (l'anzianità sarà desunta dallo storico di residenza e sarà considerata dall'ultimo cambio effettuato sino alla data di chiusura della presentazione delle domande).<br>Sarà presa in considerazione la residenza per anni interi senza arrotondamenti. |              |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | - RESIDENZA ininterrotta per anni 0-9:  | <b>0</b>     |                    |                   |
| <input type="checkbox"/>         | - RESIDENZA ininterrotta per anni 10-19   | <b>5</b>     |                    |                   |

|                          |  |           |  |  |
|--------------------------|--|-----------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | - RESIDENZA ininterrotta per anni 20-21      | <b>10</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | - RESIDENZA ininterrotta per anni 22-23      | <b>11</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | - RESIDENZA ininterrotta per anni 24         | <b>12</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | - RESIDENZA ininterrotta per anni 25 e oltre | <b>15</b> |  |  |

## B - CONDIZIONI SOCIALI – 15 punti

|                          |  | punti     | Punti Prov. | Punti Def. |
|--------------------------|--|-----------|-------------|------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>B.</b> Nucleo familiare in condizione di disagio, nel quale è presente anche la componente abitativa, per il quale l'area di riferimento del Settore Politiche Sociali ha in corso una presa in carico complessa, anche in collaborazione con altri servizi socio-sanitari, per l'attivazione di un progetto di sostegno e/o recupero finalizzato all'autonomia. La condizione di cui al presente punto deve essere attestata da specifica dichiarazione condivisa dall'equipe del servizio di riferimento in ordine alla priorità dei bisogni. | <b>15</b> |             |            |

## C - CONDIZIONI OGGETTIVE – max 20 punti

### Le condizioni C.1, C.2, C.3, C.4, C.5 non sono cumulabili fra loro.

I punteggi per le seguenti condizioni non saranno attribuiti, se, il richiedente o un suo familiare, presente nel nucleo familiare, ha l'usufrutto o la proprietà piena (esclusa la nuda proprietà) fino al 50% di alloggio adeguato allo standard abitativo del nucleo sul territorio nazionale.

Per l'attribuzione dei punteggi C.4, C.5 e C.6 è requisito indispensabile essere residente nell'alloggio per il quale vengono attribuiti gli stessi, da oltre due anni dalla data di presentazione della domanda.

Per l'attribuzione dei punteggi C.4 e C.5 l'Amministrazione Comunale si avvarrà dell'apposita scheda tecnica, compilata dall'autorità competente; i punteggi non saranno riconosciuti se gli stessi sono già stati attribuiti in precedenti assegnazioni.

|                          |  | punti     | Punti Prov. | Punti Def. |
|--------------------------|--|-----------|-------------|------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>C.1 RILASCIO ALLOGGIO:</b> Nucleo familiare residente in un alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, di sentenza di separazione omologata o altra sentenza esecutiva, decreto di trasferimento della proprietà.<br><i>entro 6 mesi dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande</i> | <b>20</b> |             |            |
| <input type="checkbox"/> | <b>C.2 RILASCIO ALLOGGIO:</b> Nucleo familiare residente in un alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, di sentenza di separazione omologata o altra sentenza esecutiva, decreto di trasferimento della proprietà.<br><i>oltre 6 mesi dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande</i> | <b>15</b> |             |            |

|                          |   |           |  |  |
|--------------------------|---|-----------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>C.3 SISTEMAZIONE PRECARIA:</b> Nucleo familiare in condizione di disagio sociale ed abitativo con sistemazione precaria procurata dal Settore Politiche sociali dell'Unione su progetto complesso e articolato del Servizio Sociale, al quale il nucleo interessato abbia aderito con continuità e impegno                                       | <b>15</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>C.4 IMPROPRIETA':</b> Nucleo familiare residente da più di due anni dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande in alloggio dichiarato improprio, riconosciuto e certificato dall'autorità competente   | <b>10</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>C.5 INIDONEITA':</b> Nucleo familiare residente da più di due anni dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande in alloggio dichiarato totalmente inidoneo per condizioni di vita e di salute alle necessità quotidiane dei residenti in presenza di persone con disabilità, riconosciuto e certificato dall'autorità competente | <b>10</b> |  |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>C.6 MOROSITA' INCOLPEVOLE:</b> Nucleo familiare colpito dalla crisi economica in condizioni di disagio abitativo, a seguito di citazione in giudizio per la convalida dell'intimazione di sfratto per morosità (punteggio non attribuibile a nuclei residenti in alloggi ERP)  | <b>15</b> |  |  |

## D-CONDIZIONI ECONOMICHE – max 35 punti

|   | punti                | Prov | Def. |
|---|----------------------|------|------|
| <p>Non saranno attribuiti punteggi relativi alla condizione economica, qualora il soggetto richiedente <u>dichiari redditi ai fini Irpef relativi all'anno fiscale di riferimento inferiori al minimo vitale</u>, fatti salvi i richiedenti possessori di redditi esenti ai fini Irpef e di ciò sussista adeguata documentazione o nuclei in carico o seguiti dai Servizi Sociali competenti, con presa in carico complessa e condizione di fragilità economica attestata nell'ambito del progetto di sostegno individualizzato.</p>  |                      |      |      |
| <p><b>D.1. VALORE ISEE</b></p> <p>Per il punteggio di cui alla presente lettera <b>D.1</b> si utilizza la seguente formula:<br/> <math>(\text{valore ISEE max } 17.154,00 - \text{valore ISEE min } 6.180,84)/25 = \text{coeff. Fisso } 438,93</math><br/>           Una volta trovato il coefficiente fisso si calcola il punteggio:<br/> <math>25 - [(\text{valore ISEE nucleo richiedente} - 6.180,84)/438,93] = \text{punteggio}</math></p> <p>dove:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il valore ISEE massimo è previsto dalla determina regionale in materia che stabilisce il limite di reddito per l'accesso all'ERP;</li> <li>- il valore ISEE minimo pari corrisponde all'importo annuo calcolato sul "minimo vitale" fissato dall'Unione (aggiornato annualmente);</li> <li>- coefficiente fisso = valore ricavato dalla formula (aggiornato annualmente).</li> </ul> <p>Il punteggio relativo alla valutazione del valore ISEE varia da 0 a 25 <u>con i decimali fino ai centesimi</u>.</p> | <b>DA 0 A<br/>25</b> |      |      |

**D.2 INCIDENZA CANONE** Incidenza del canone annuo (ai fini ISEE) sul valore ISE**DA 0 A  
10**

| COME DA TABELLA                                 |               |              |
|---|---------------|--------------|
| <i>Fasce di incidenza canone sul valore ISE</i> |               | <i>Punti</i> |
| da 14%  | a 16%         | 1            |
| da 16,01%                                       | a 18%         | 2            |
| da 18,01%                                       | a 20%         | 3            |
| da 20,01%                                       | a 22%         | 4            |
| da 22,01%                                       | a 24%         | 5            |
| da 24,01%                                       | a 26%         | 6            |
| da 26,01%                                       | a 28%         | 7            |
| da 28,01%                                       | a 30%         | 8            |
| da 30,01%                                       | a 32%         | 9            |
| da 32,01%                                       | a 34% e oltre | 10           |

Gli accrescimenti del nucleo familiare intervenuti per effetto di nascita, adozione o affidamento pre-adoattivo, possono essere documentati anche dopo la presentazione della domanda per l'assegnazione e vengono considerati ai fini dell'attribuzione del punteggio, a condizione che la richiesta degli interessati pervenga al Servizio entro i termini previsti per l'approvazione degli aggiornamenti delle graduatorie (art.7).

**Consenso al trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 7-8-9 del Regolamento Europeo 2016/679**

Il sottoscritto dichiara di avere letto e compreso in tutte le sue parti, l'informativa dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 e di conoscere perfettamente i propri diritti. Il sottoscritto esprime il più ampio consenso alla raccolta ed al trattamento dei propri dati personali, anche di natura "sensibili/particolari" necessari per le finalità di cui al punto a) dell'informativa sopracitata. In merito all'eventuale trattamento da parte di ACER dei dati personali, anche di natura "sensibile/particolare", di propri familiari e/o conviventi, il sottoscritto, avendone gli idonei poteri, dichiara di avere personalmente richiesto ed ottenuto il più ampio e preventivo consenso dei suddetti familiari e/o conviventi per la comunicazione dei dati all'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, nonché per il corretto e legittimo trattamento degli stessi da parte dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico.

Luogo, il \_\_\_\_\_

Firma Leggibile \_\_\_\_\_

Data

Firma

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_