



## DISPOSIZIONE N° 30 DEL 26/03/2021

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIA BLITA' PRINCIPALE DEL COMUNE DI SASSUOLO. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016. CUP: B87H20010140004. CIG: 865894102A**

### IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnovo ne' Monti (RE),

premesse che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Dato atto che:

- la società è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale (Decreto del Tribunale di Modena del 30.10.2014), come illustrato, da ultimo, nelle premesse della deliberazione consiliare n. 54 del 21.7.2015;
- in data 31.5.2015 SGP ha depositato il ricorso per la modifica della proposta di ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale presentata in data 9 luglio 2014;



- con decreto prot. SGP n. 7663 del 28/12/2015, il Tribunale di Modena ha omologato il concordato preventivo di continuità aziendale;
- in data 22/12/2020 il Tribunale di Modena ha emesso il decreto di chiusura del concordato preventivo di continuità aziendale, provvedimento acquisito al prot. SGP n° 7166 del 26/12/2020;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale N. 253 del 17/12/2020 con cui:

- è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, CUP B87H20010140004 denominato “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIAIBLITA' PRINCIPALE DI SASSUOLO”, per una spesa complessiva di € 97.807,00 IVA al 22% compresa;
- si è dato atto che SGP S.r.l. provvederà all'affidamento ed esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a tutte le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. relativi alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale N. 689 del 22/12/2020 del Direttore del Settore II – Ambiente e territorio - del Comune di Sassuolo, con la quale si determina:

- a) di impegnare, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.253 del 17/12/2020, a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., con riferimento all'esercizio 2020, al capitolo 010052.02.000000001 “Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità” (lavoro n. 136 “Manutenzione Viabilità”) per gli interventi definiti dal Progetto definitivo/esecutivo denominato: “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIAIBLITA' PRINCIPALE DI SASSUOLO” - CUP B87H20010140004, per una spesa complessiva di € 97.807,00, Iva inclusa, finanziata con avanzo (quota libera);
- b) è stato stabilito che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali SRL a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura dell'importo corrispondente a quello risultante dai quadri economici consuntivo dell'intervento;

Considerato che con il progetto in parola si intende perseguire l'interesse pubblico con l'obiettivo di realizzare interventi urgenti di manutenzione straordinaria alla viabilità principale del Comune di Sassuolo e riguardano, in sintesi, le strade quotidianamente interessate da un numero elevato di passaggi di mezzi, non solo pesanti, che incide sensibilmente sullo stato di conservazione delle pavimentazioni stradali e in particolare dello stato di usura anche nel breve e medio periodo.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, nel testo in vigore dal 20/05/2017 come risultante dalle modifiche apportate dal d.lgs. 56/2017;

Visti, inoltre:



- l'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, e l'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 95 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto e considerato il combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonchè dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";*

Dato atto che con Prot. SGP n. 1002/2021 del 17/02/2021 è stata indetta e pubblicata una indagine esplorativa di mercato volta all'affidamento diretto ex art. 36, co. 2 lett. a), del D.LGS.50/2016 e dell'art. 1, del D.L. 76/2020 (conv. dalla legge 120/2020) dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIAIBLITA' PRINCIPALE DEL COMUNE DI SASSUOLO. CUP: B87H20010140004. previa richiesta di preventivi agli operatori economici interessati, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, pari ad € 77.550,00 al netto di IVA come per legge;

Considerato che a seguito di indagine esplorativa sopra citata sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

1. GSP Costruzioni s.r.l.	1125/2021	02196990366	02196990366
2. ICG s.r.l.	1127/2021	02386650200	02386650200
3. Frantoio Fondovalle S.r.l	1128/2021	00279260368	00279260368
4. RCM Impresa di costruzioni	1129/2021	02057840353	02057840353
5. Bertoia Impresa Costruzioni s.r.l.	1132/2021	02220130351	02220130351
6. Zannini Roberto	1133/2021	01876180355	ZNNRRT75D03C219S
7. CME soc. coop.	1155/2021	916510365	916510365
8. RICO' s.r.l.	1156/2021	2206700359	2206700359



9. P.A.L. Lavori Stradali sas del Geom. Lombardi Giuliano	1158/2021	503660359	503660359
10. B.M. Scavi s.r.l.	1162/2021	1668660358	1668660358
11. Selva Mercurio srl	1203/2021	1721450136	1721450136
12. CASP SOC. COOP	1204/2021	503231201	503231201
13. OLIVA SRL	1211/2021	3749920363	3749920363
14. CROVETTI DANTE SRL	1214/2021	2027590369	2027590369
15. TRE EMME SRL	1215/2021	984170357	984170357
16. ASFALTI PIACENZA SRL	1230/2021	1514160330	1514160330
17. C.E.A.G. S.r.l.	1232/2021	129630356	129630356
18. EMILIANA CONGLOMERATI SPA	1234/2021	2503180354	2503180354
19. Societa Emiliana Infrastrutture srl	1247/2021	2554110359	2554110359
20. SALI - VER SRL	1248/2021	2421950359	2421950359
21. Zaniboni srl	1256/2021	1645130368	1645130368
22. Building & Design 2008 srl	1268/2021	3443200617	3443200617
23. Biolchini Costruzioni srl	1272/2021	2856090366	2856090366
24. CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.	1274/2021	674130356	674130356
25. Concarini Giovanni S.r.l.	1079/2021	01312490335	01312490335
26. Bronzini Aldo di Bronzini Claudio e Davide Snc	1080/2021	02301950206	02301950206
27. Mantovagricoltura s.r.l.	1093/2021	01585480203	01057130187
28. Giannini Emore s.r.l.	1094/2021	03333870362	03333870362



29. Mantovani Costruzioni Stradali di Matteo Mantovani	1116/2021	01875590208	MNTMTT80R21E897 M
30. Cofar S.r.l.	1124/2021	02040750354	02040750354

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n°1385/2021 del 04/03/2021, il sottoscritto Direttore Tecnico, Ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare le richieste di preventivo (Fascicolo di Sistema FE046682 – Registro di Sistema PI PI078915-21 del 04/03/2021) per i lavori in oggetto alle seguenti ditte sopra elencate specificando che, a pena di esclusione, le ditte interessate avrebbero dovuto presentare il proprio preventivo entro le ore 12:00 del 15/03/2021 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, entro il termine stabilito per la presentazione dei preventivi di cui al paragrafo precedente, hanno risposto le seguenti ditte:

- 1. SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL 02554110359 IT02554110359  
Reggio nell'Emilia PI088292-21 Inviato 12/03/2021 07:43:39
- B.M. SCAVI S.R.L. 01668660358 IT01668660358 Toano PI088859-21  
Inviato 12/03/2021 11:29:18
- TRE EMME S.R.L. 00984170357 IT00984170357 Castelnovo di Sotto  
PI088966-21 Invalidato 12/03/2021 11:53:11
- TRE EMME S.R.L. 00984170357 IT00984170357 Castelnovo di Sotto  
PI089681-21 Inviato 12/03/2021 14:56:48
- "C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"  
00129630356 IT00129630356 PI089904-21 Inviato 12/03/2021 16:40:48
- FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. 00279260368 IT00279260368 Montese  
PI090020-21 Inviato 12/03/2021 18:06:10
- C. A S. P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO  
DELLA VALLE DEL BRASIMONE 00323190371 IT00503231201 Castiglione dei  
Pepoli PI090029-21 Inviato 12/03/2021 18:13:43
- SELVA MERCURIO S.R.L. 01721450136 IT01721450136 Como PI090347-21  
Inviato 15/03/2021 07:39:22
- COFAR S.R.L. 02040750354 IT02040750354 Castelnovo ne' Monti PI090368-  
21 Inviato 15/03/2021 08:21:36



- SALI-VER SRL 02421950359 IT02421950359 Reggio nell'Emilia PI090370-21 Inviato 15/03/2021 08:28:04
- BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L. 03443200617 IT03443200617 Villa di Briano PI090442-21 Inviato 15/03/2021 08:48:59
- G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L. 02196990366 IT02196990366 San Cesario sul Panaro Inviato 15/03/2021 09:09:10
- "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." 00674130356 IT00674130356 Casalgrande PI090760-21 Inviato 15/03/2021 10:56:03
- P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO 00503660359 IT00503660359 Castellarano PI090820-21 Inviato 15/03/2021 11:09:59

Dato atto altresì che, in data 15/03/2021, a seguito di apertura della I seduta virtuale, si è proceduto all'apertura delle sole buste amministrative, riscontrando la necessità dei seguenti soccorsi istruttori, a seguito di incompleta documentazione amministrativa:

- SELVA MERCURIO S.R.L. PI094133-21 Comunicazione Soccorso Istruttorio del 16/03/2021 a cui è pervenuta Risposta PI094285-21 del 17/03/2021;
- SALI-VER SRL PI094141-21 Comunicazione Soccorso Istruttorio del 16/03/2021 a cui è pervenuta Risposta PI094477-21 del 17/03/2021;

Dato atto altresì che, in data 19/03/2021, a seguito di apertura della II seduta virtuale, rilevata la correttezza della documentazione amministrativa e conseguenziale ammissione delle ditte partecipanti, si è proceduto all'apertura delle buste economiche;

Rilevato che la migliore offerta è rappresentata dal preventivo presentato dalla ditta B.M. SCAVI SRL, con sede legale in via VIA MORRA 13 - 42010 Toano (Reggio nell'Emilia) C.F. 01668660358 P.IVA IT01668660358, che ha proposto un ribasso del 18,85 % (diciotto virgola ottantacinque per cento), per un importo di aggiudicazione pari ad € 62.931,83 per i lavori, oltre ad € 14.725,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% dando atto che il ribasso offerto in sede di gara, pari al 18,85 % (diciotto/85 per cento) sarà applicato all'elenco prezzi unitari, che di fatto costituirà i prezzi contrattuali utili per la contabilità dei lavori, fino ad esaurimento dell'intero importo posto a base di gara da impiegare per ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità principale così come previsto all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto della congruità dell'offerta con riferimento ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, c. 10 e art. 97, c. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come da verbale prot. SGP n. 1884/2021 del 22/03/2021;



Attestato che, in ottemperanza al D. L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 865894102A**;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 22/03/2021, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sottoelencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – acquisito in data 23/03/2021, dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 1669697/2021/R del 22/03/2021;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 1669027/2021/R del 22/03/2021;
- Visura al Registro Imprese della CCIAA di Bologna n. 5822015 acquisita in data 22/03/2021;
- Certificazione attestante la regolarità fiscale – riferimento richiesta di verifica n° 5822008 del 23/03/2021, effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n. 163/2006, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione:

1) Del DURC-ONLINE, prot. INPS\_24878979 del 15/02/2021, attestante la regolarità contributiva della ditta affidataria sino al 15/06/2021;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla ditta B.M. SCAVI SRL, con sede legale in via VIA MORRA 13 - 42010 Toano (Reggio nell'Emilia) C.F. 01668660358 P.IVA IT01668660358, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria alla viabilità principale del Comune di Sassuolo;
- c) il contratto sarà stipulato "a misura" mediante scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 1385/2021 del 04/03/2021- Fascicolo di Sistema FE046682 – Registro di Sistema PI PI078915-21 del 04/03/2021 e dal preventivo presentato dalla ditta affidataria, identificato con Registro di Sistema PI088859-21 del 12/03/2021;



- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 in quanto ricadente nella fattispecie di cui all'art. 32, comma 10, lettera b) del D.Lgs.50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di direttore dei lavori è ricoperto dal Geom. Davide Bartolini;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**DISPONE**

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIAIBLITA' PRINCIPALE DEL COMUNE DI SASSUOLO. CUP: B87H20010140004. CIG: 865894102° - alla ditta B.M. SCAVI SRL, con sede legale in via VIA MORRA 13 - 42010 Toano (Reggio nell'Emilia) C.F. 01668660358 P.IVA IT01668660358, per un importo di € **78.850,00**, di cui € **77.550,00** per i lavori, oltre ad € **1.300,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, tenuto conto che il ribasso offerto in sede di gara, pari al 18,85 % (diciotto/85 per cento) sarà applicato all'elenco prezzi unitari, che di fatto costituirà i prezzi contrattuali utili per la contabilità dei lavori, fino ad esaurimento dell'intero importo posto a base di gara da impiegare per ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità secondaria, così come previsto all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'ing. Anna Maria Ferrari, dipendente di SGP Srl;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di Direttore dei Lavori è ricoperto dal Geom. Davide Bartolini;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;
5. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è prevista nel Budget 2021 della Società e trova copertura finanziaria sul conto contabile 05.01.03.19.01.57 "Manutenzione viabilità c/Comune";
6. di dare atto che il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare





- esecuzione finale, come deliberato con DGC n° 253 del 17/12/2020 e ribadito con Determinazione Dirigenziale n° 689 del 22/12/2020;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
  8. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all' affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 865894102A**;
  9. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, DURC, della ditta aggiudicataria, in atti;
  10. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Elenco degli Impegni:**

Euro	Capitolo	Esercizio	Centro di responsabilità Centro di costo Conto Contabile	CIG	Impegno N.
78850			05.01.03.19.01.57	865894102A	

Data 26/03/2021

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.  
Il Direttore Tecnico  
Ing. Michele Francesco RINO