

Piangomune

COMUNE DI SASSUOLO

(PROVINCIA DI MODENA)

P S C

TAV. 7.3 CENTRO STORICO DI SAN MICHELE DEI MUCCHIETTI

UNITA' EDILIZIE SOGGETTE A RESTAURO SCIENTIFICO E A RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

ADOZIONE: Del. C.C. n. 66 del 15/06/2006

APPROVAZIONE: Del. C.C. n... del.....

VERSIONE CONTRODEDOTTA

Il Sindaco
Graziano Pattuzzi

L'Assessore all'Urbanistica
Ferruccio Giovanelli

Il Segretario Comunale
Alfio Sapienza

Progettista responsabile:

Roberto Farina (OIKOS Ricerche)

Ufficio di Piano:

Antonella Munari (comune di Sassuolo)



Gruppo di lavoro
Alessandra Carini, Francesco Manunza, Antonio Conticello
(S.I.T. ed elaborazioni cartografiche);

Monica Regazzi, Roberta Benassi (elaborazioni grafiche),
Concetta Venezia (segreteria - editing indagini)

Comune di Sassuolo:
Milva Dieci, Paolo Leoni, Patrizia Maffei,
Mirella Aloia, Michele Tracullo,
Sergio Tremosini, Giordano Giudetti,
Anna Maria Schiavone, Manola Guerra,
Vincenzo Sibilio, Maria Luisa Campani,
Raffaele Di Napoli

LUGLIO 2007

VERSIONE ADOTTATA

Il Sindaco
Graziano Pattuzzi

L'Assessore all'Urbanistica
Giancarlo Diamanti

Il Segretario Comunale
Alfio Sapienza

Progettista responsabile:

Roberto Farina (OIKOS Ricerche)

Ufficio di Piano intercomunale:

prima fase: Lucia Bursi (Comune di Sassuolo)

seconda fase: Carlo Mario Piacquadio (Comune di Sassuolo)

Bruno Bognesi (Comune di Fiorano Modenese)

Consulenti delle Amministrazioni Comunali per il progetto di PSC e RUE:

Fabio Dani (aspetti giuridico-legali) - Giovan Battista Fauché, Luciano Cuoghi (SAT - Progetto riassetto sistema drenaggio urbano) -
Giorgio Gasparini e Antonio Rossi (Arkigeo-aspetti geologici) - Franco Righetti (mobilità)

Gruppo di lavoro OIKOS RICERCHE SRL:

Francesco Manunza (coord. Quadro Conoscitivo e Valsat) - Antonio Conticello (S.I.T. ed elaborazioni cartografiche) - Carolina
Crovara Pescaia (indagini sul territorio storico) - Paolo De Stefano (riprese aeree) - Savino Paradiso (indagini sugli ambiti da
riqualificare) - Monica Regazzi (indagini sull'attuazione del PRG) - consulenza di Alessandra Carini (sistema insediativo storico);
Mauro Pifferi, Wainer Zannoni, Gian Lorenzo Ingrami, Enrico Turini (Studio Associato di Architettura Sulla via della Pace): indagine
sugli edifici storici e sull'edilizia rurale

Collaboratori:

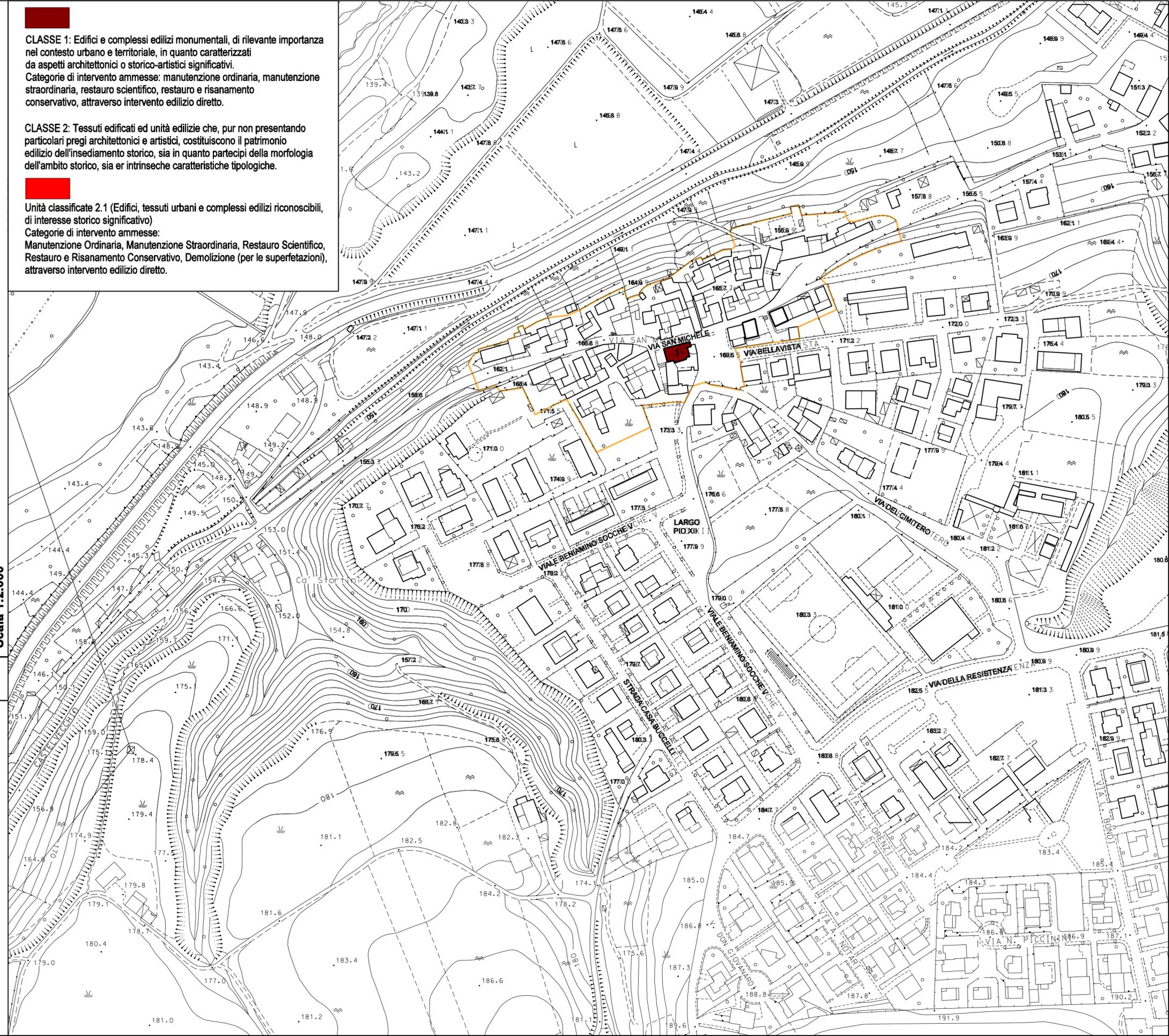
Fabio Mercurio (Ufficio di Piano Comune di Sassuolo)

Roberta Benassi (elaborazioni grafiche) - Davide Corti (Valsat) - Barbara Giovannini (indagini sul patrimonio storico ed elaborazioni
cartografiche sugli ambiti) - Giulia Messori (Valsat) - Fabio Molinari (elaborazioni grafiche) - Concetta Venezia (segreteria - editing
indagini)

CLASSE 1: Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e territoriale, in quanto caratterizzati da aspetti architettonici o storico-artistici significativi.
Categorie di intervento ammesse: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro scientifico, restauro e risanamento conservativo, attraverso intervento edilizio diretto.

CLASSE 2: Tessuti edificati ed unità edilizie che, pur non presentando particolari pregi architettonici e artistici, costituiscono il patrimonio edilizio dell'insediamento storico, sia in quanto partecipino della morfologia dell'ambito storico, sia per intrinseche caratteristiche tipologiche.

Unità classificate 2.1 (Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi riconoscibili, di interesse storico significativo)
Categorie di intervento ammesse:
Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, Restauro Scientifico, Restauro e Risanamento Conservativo, Demolizione (per le superfetazioni), attraverso intervento edilizio diretto.



Scala 1:2.000