



Vincoli e tutele

**VT.3.2 - Tutele storico culturali  
e beni immobili tutelati**

Assunzione Del. G.C. n. .... del .....  
Adozione Del. C.C. n. .... del .....  
Approvazione Del. C.C. n. .... del .....  
Scala 1:10.000 24 marzo 2023

Il sindaco Gian Francesco Menani  
L'Assessore all'Urbanistica e all'Ambiente Ugo Liberi  
Il segretario Gregorio Martino

**Comune di Sassuolo**  
Il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio  
Andrea Iltari

**Gruppo di progettazione esterno all'Amministrazione Comunale**  
Marco D. Engel (capogruppo)  
Sandra Vecchiotti (rigenerazione urbana)  
Massimo Bianchi (urbanistica)  
Piero Manco (cartografia e GIS)  
Maddalena Gioia Cicoli (paesaggio)  
Giovanni Luca Biagini (ambiente e VALSAT)  
Stefano Stanghellini (economia)  
Fabio Pellicani (aspetti giuridici)  
Ermanno Dosi - Aethusa srl (geologia)  
Rudiano Testa - Ecosphera srl (acustica)

**Collaborazioni specialistiche**  
Alessandra della Porta (commercio)  
Valentina Cozzani (stima attività pubblica)

**Collaborazioni**  
Erika Corbella  
Teresa Di Muccio  
Luca Dorbolo  
Vicia Dosi  
Davide Masotti  
Andrea Ravasio  
Ippolito Tarantini



**Elementi di interesse storico - testimoniale**

- Strutture di interesse storico testimoniale puntuali (PTCP art. 44D)
- Strutture di interesse storico testimoniale areali (PTCP art. 44D)
- Centri storici (Art. 22 PTPR art. 22; PTCP art. 42)
- Canali (PTCP art.44)
- Viabilità panoramica (PTCP art.44B)
- Viabilità storica (PTCP art. 44A)

**Beni immobili tutelati**

- D.Lgs 42/2004 Art.10
- Provvedimento (immobile)
  - Declaratoria (immobile)
  - Ope legis (immobile)
  - Vincolo indiretto

