



Tavola delle trasformabilità

Assunzione Del. G.C. n. ... del
Adozione Del. C.C. n. ... del
Approvazione Del. C.C. n. ... del
Scala 1:5.000 24 marzo 2023

Il sindaco Gian Francesco Menani
L'Assessore all'Urbanistica e all'Ambiente Ugo Liberi
Il segretario Gregorio Martino

Comune di Sassuolo
Il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Andrea Iltari
L'Ufficio di Piano Chiara Bezzi, Milva Dieci, Maddalena Gardini, Paolo Lenzi, Andrea Ventri
Gruppo di progettazione esterno all'Amministrazione Comunale
Marco D. Engel (capogruppo), Sandra Vecchiotti (rigenerazione urbana), Massimo Bianchi (urbanistica), Paolo Manco (cartografia e GIS), Maddalena Gova Gioielli (paesaggio), Giovanni Luca Biagini (ambiente e VALSAT), Stefano Stanghellini (economia), Fabio Pellicani (aspetti giuridici), Ermanno Doki - Arethusa srl (geologia), Rudiano Testa - Ecosphera srl (acustica)
Collaborazioni specialistiche
Alessandra della Porta (commercio), Valentina Cozzani (stima utilità pubblica)
Collaborazioni
Erika Corbella, Teresa Di Muccio, Luca Dorbolo, Viola Dosi, Davide Masotti, Andrea Ravasio, Ippolito Tarantino



- Tessuto Urbanizzato al 1° Gennaio 2023
- Perimetro centro storico
- R1 - Tessuti da rigenerare
- CS1 - Centro storico di Sassuolo e complessi edilizi di antica formazione
- CS2 - Tessuto a ville della prima formazione industriale
- Q1 - Tessuto della prima formazione industriale
- Q2 - Tessuti caratterizzati dalla varietà delle tipologie edilizie
- Q3 - Tessuto a villini e palazzine
- Q4 - Tessuto edilizio della manifattura
- Q5 - Tessuti polifunzionali per la produzione di beni e servizi
- Piani urbanistici attuativi vigenti
- Aree infrastrutturate nel territorio urbanizzato
- Ambito agricolo del Parco Ducale
- Territorio agricolo e naturale del Secchia
- Territorio agricolo e naturale della collina
- Territorio agricolo della pianura
- Dotazioni ecologico ambientali e giardini privati
- Attrezzature private (di uso pubblico)
- Dotazioni territoriali
- Edificio di valore storico-architettonico
- Edificio di valore storico-testimoniale
- Pertinenze degli edifici di interesse storico architettonico testimoniale nel territorio urbanizzato
- Corsi d'acqua
- Area destinata alla viabilità

