

## PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2019 - 2021

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi

nr.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali					Previsione entrata netta da imputare a bilancio			
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati			2019	2020	2021
							FG	Mapp.	FG	Mapp.	Sub			
1	appartamento ex ERP -	via S.Lorenzo	lotto unico	fabbricato	Via Radici in Piano n. 119 ang. Via San Lorenzo 4	Sassuolo			21	30	18	64.800,00		
2	appartamento ex ERP -	via Giordano	lotto unico	fabbricato	Via Giordano n. 32/b - 1 piano	Sassuolo			43	158 - 179	7; 8	87.800,00		
3	appartamento ex ERP	via Giordano	lotto unico	fabbricato	Via Giordano n. 32/b- 3 piano	Sassuolo			43	158 - 179	11; 12	68.800,00		
4	appartamento ex ERP	via Il Giugno	lotto unico	fabbricato	Via Il Giugno 23	Sassuolo			21	33	1; 9	66.400,00		
5	appartamento ex ERP	via Pergolesi	lotto unico	fabbricato	Via Pergolesi n. 9/b; piano 2	Sassuolo			43	154; 156	3; 9		81.900,00	
6	appartamento ex ERP	via Pergolesi	lotto unico	fabbricato	Via Pergolesi n. 9/b; piano 2	Sassuolo			43	154; 156	4; 10		67.100,00	
7	Ex pretura	piazza Garibaldi	lotto unico	fabbricato	negozio di stoffe	Sassuolo			27	152	5	130.702,00		
8	Ex pretura	piazza Garibaldi	lotto 2	fabbricato	negozio (URP) - piano terra e ammezzato	Sassuolo			27	152	13		256.500,00	
9	Immobile sito in via del Pretorio denominato "ex ufficio personale"	via Pretorio	lotto unico	fabbricato	Immobile uso ufficio e nr. 4 posti auto	Sassuolo			27	169	14	328.375,50		
10	Via San Martino - terreno e fabbricato stamperia	Via San Martino	lotto unico	fabbricato		Sassuolo	20	200-269	20	200; 269		171.825,00		
11	"Cookie bar"	via circ nord est	lotto unico	fabbricato		Sassuolo	23	224 - 251 parte				273.608,89		
12	area in San Michele - in prossimità del torrente "Ardinale"		lotto unico	terreno agricolo		Sassuolo	51	894 parte- 895 (ex 622 parte)					60.000,00	
13	area	via circ sud	lotto unico	area		Sassuolo	40	173 parte					66.640,00	
14	area	via San Pio X	lotto unico	area		Sassuolo	23	347					98.550,00	
15	area	via Campolongo	lotto unico	area		Sassuolo	13	159 parte mappale stradale					26.800,00	
16	area	via del Bacino	lotto unico	area		Sassuolo	51	17 parte					1.316,00	
17	terreno edificabile limitrofo via San Polo mq 225,00	via S.Polo	lotto unico	area		Sassuolo	40	179				81.000,00		
18	porzione di terreno su cui insisteva un fabbricato demolito - via Braida 313 - mq 10	via Braida 313	lotto unico	area		Sassuolo	32	68 parte					3.600,00	
19	bar Bollicine (*)	via Toscana	lotto unico	area e fabbricato		Sassuolo	10	78				129.725,00		
20	Terreni limitrofi Parco dei Folletti	Via Fornace	lotto unico	terreno		Sassuolo	23	strada parte				22.562,47		
21	bar tabaccheria Piazza San Paolo (*)	p.zza S.Paolo	lotto unico	area e fabbricato		Sassuolo	24	275				132.440,00		
22	Alienazione aree Peep Rometta	vari	lotto unico	area	peep Rometta	Sassuolo						58.121,00	40.000,00	30.000,00
23	complesso sportivo Ca' Marta	via Regina Pacis	lotto unico	area e fabbricati		Sassuolo	9	514-77-135-339-79-82-80					4.592.817,80	

## PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2019 - 2021

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi

nr.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali					Previsione entrata netta da imputare a bilancio			
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati			2019	2020	2021
							FG	Mapp.	FG	Mapp.	Sub			
24	area	circ nord est	lotto unico	area		Sassuolo	31	230-232				132.720,00		
25	edificio ex scuole Monari	Via Matteotti	lotto unico	fabbricato		Sassuolo	24	200						1.200.000,00
26	Permuta area scuole Vittorino da feltri		lotto unico	fabbricato		Sassuolo	24	206						1.000.000,00
27	Marciapiedi già demaniale	Radici in Monte	lotto unico	relitto stradale ex demaniale		Sassuolo	20	270 parte					10.795,20	
28	Terreno	Via Emilia Romagna/ Passo Sella	lotto unico	terreno		Sassuolo	13	464 parte					68.895,00	
29	Ex vivaio	Via del bacino 5	lotto unico	terreni		Sassuolo	51	17						141.015,15
30	Edificio ex ERP	Via Don Minzoni 3, Sassuolo	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	14	tutti i sub					40.000,00	
31	Fabbricato	Via Respighi 46	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	42	386 tutti i sub					350.000,00	
32	Immobile e area di sedime ( ex bar Lucia)	Via valle d' Aosta 3	Lotto unico	Terreno e fabbricato	in corso di acquisizione al patrimonio	Sassuolo	n.d.	n.d.					158.000,00	
33	ex Caserma dei Carabinieri Via Pretorio					Sassuolo			27	226 parte, 229, 230, 231			1.467.945,22	
34	area edificabile	via Della ceramica	lotto unico			Sassuolo	7	404 e 403parte					90.371,43	
35	area	via Giordano			diritto di superficie	Sassuolo	42	719 parte						157.730,27
											<b>1.748.879,86</b>	<b>7.481.230,65</b>	<b>2.528.745,42</b>	