

Prot.n. (come da segnatura)
Sassuolo, li

CONFERMA VALORE DI STIMA

Il sottoscritto Arch. Giovanni Severino, in qualità di tecnico della SGP del Comune di Sassuolo, in riferimento al valore risultante nel bilancio 2019, relativo agli immobili denominati TERRENO PIA MULLER (LOTTO 2), identificati al catasto terreni al foglio 7 particella 393, qualità seminativo irriguo arborato, superficie catastale 5.000 mq e particelle 428, 484, 485, 486, 487 e 488, qualità vigneto, superficie catastale complessiva 12.682 mq, per una superficie totale di 17.682 mq, visti i valori di mercato correnti, conferma che il valore riportato pari a 1.612.800,00 € è da ritenersi congruo. Si precisa, altresì, che gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativi alle aree in oggetto sono a carico del soggetto attuatore Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl.

Sassuolo, 26/03/2020

Il tecnico

Arch. Giovanni Severino