Città di Sassuolo

Comune di Sassuolo
Servizio Contratti
via Fenuzzi, 5 - 41049 Sassuolo
telefono 0536 1844794
fax 0536 1844914
contratti@comune.sassuolo.mo.it
www.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 235880366

Prot. n. 22589 Sassuolo 24.06.2010

Esito aggiudicazione definitiva

AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DELL'APPALTO DEI SERVIZI PER IL FUNZIONAMENTO DELLA CASA PROTETTA COMUNALE "CASA SERENA", DELLA RSA, DEL GDA, DEL CENTRO DIURNO E DELLA PREPARAZIONE DEI PASTI A DOMICILIO.

CIG 0423850C12

1. ENTE APPALTANTE: Comune di Sassuolo con sede in Via Fenuzzi n. 5 – Sassuolo (MO);
e-mail: contratti@ comune.sassuolo.mo.it;
sito internet: www.comune.sassuolo.mo.it/bandi.asp;

2. PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37, e 55, comma 5, del D.Lgs n. 163 del 12.4.2006 da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e art. 83 del D.Lgs n. 163/2006, tenuto conto degli elementi definiti nell'art. 10 della L.R. 4.2.1994, n.7, nonché dalla direttiva approvata con delibera della Giunta Regionale n. 1851 del 22.10.1997, e dal DPCM 30 marzo 2001.

3. LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:

- La gestione e l'organizzazione dei servizi è da effettuarsi presso la casa di risposo "Casa Serena" posta a Sassuolo in Via Salvarola n. 50.

- **Categoria del servizio:** Categoria Servizio 25 dell'allegato IIB del D.lgs 163/2006.

- L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'organizzazione e della gestione unitaria dei servizi di:

- assistenza tutelare, animazione, ristorazione, pulizia, lavanderia - guardaroba, portineria - centralino, manutenzione ordinaria dell'edificio e dell'area annessa e del verde e trasporti, erogati per il funzionamento della Casa Protetta comunale "Casa Serena"(90 posti letto), del nucleo RSA distrettuale (n.10 posti letto) del nucleo GDA distrettuale (n. 5 posti letto) e del Centro Diurno Comunale (n.10 posti) nonché del Centro Diurno Gravi Dementi distrettuale(n. 5 posti),
- preparazione dei pasti per gli utenti del servizio domiciliare residenti nel territorio comunale,
- prestazioni aggiuntive di personale specializzato ADB/OSS per interventi urgenti e non prevedibili di assistenza tutelare e segretariato sociale non prima definite

Comune di Sassuolo
Servizio Contratti
via Fenuzzi, 5 - 41049 Sassuolo
telefono 0536 1844794
fax 0536 1844914
contratti@comune.sassuolo.mo.it
www.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 235880366

nell'annesso tecnico, da erogare a utenti in carico ai servizi siti presso la Struttura. Inoltre, poiché l'immobile in cui si svolgono i servizi sarà interessato da lavori di ristrutturazione a far tempo indicativamente nell'anno 2010 rientrano nel presente appalto i servizi di:

- traslochi d'arredi e suppellettili necessarie in corso di lavori,
- eventuali pulizie straordinarie e/o post-cantiere,

- L'importo presunto a base di gara é stimato in € 9.804.519,00, al netto degli oneri della sicurezza stimati in € 12.500,00, e non soggetti a ribasso, per un importo complessivo presunto pari ad € 9.817.019,00, al netto di I.V.A. in misura di legge, per la durata contrattuale di 3 (tre) anni.

durata dell'appalto: dal 1 ottobre 2010 al 30 settembre 2013.

4. DATA AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA: verbale di gara del 26.05.2010;

5. DATA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: determinazione n. 525 del 22.06.2009.

6. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 4.

AGGIUDICATARIO E VALORE DELL'OFFERTA: Ditta R.T.C.: GULLIVER SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Modena – Via Dalton n. 58,Capogruppo, DOMUS ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Modena – Via Emilia Ovest n. 101, COOPERATIVA ITALIANA DI RISTORAZIONE S.c., con sede in Reggio Emilia – Via A. Nobel n. 19, PROGETTO LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena – Via Virgilio n. 42/D — Mandanti, per un importo contrattuale per l'intero triennio pari a **€. 9.796.188,24,** oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a complessivi € **12.500,00**, il tutto al netto dell'IVA, in misura di legge.

8. PUBBLICAZIONI BANDO DI GARA:

- SITAR: dal 15.01.2010;
- Albo Pretorio e sito informatico del Comune di Sassuolo: 15.01.2010.

9. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: T.A.R. per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, Strada Maggiore n. 53, 40125 Bologna. Tel. 051/4293101, fax. 051/342302. Termine di presentazione del ricorso al T.A.R.: 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla conoscenza del provvedimento.

IL PRESIDENTE DI GARA
f.to Maurizia Cremonini