Città di Sassuolo

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Copia**

**N. 36 del 28/02/2012**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN'AREA SGAMBATURA CANI ALL'INTERNO DEL PARCO "EX EDILCARANI". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 16,30 nella Residenza Comunale si è riunita la Giunta Comunale, i cui componenti in carica alla data odierna sono i signori:

| Cognome e Nome | Qualifica | Presente |
|---|---|---|
| CASELLI Luca | SINDACO | SI |
| MENANI Gian Francesco | VICE-SINDACO | SI |
| SEVERI Claudia | ASSESSORE | SI |
| CASOLARI Claudio | ASSESSORE | SI |
| VINCENZI Paolo | ASSESSORE | SI |
| BARBIERI Giorgio | ASSESSORE | SI |
| ORIENTI Antonio | ASSESSORE | SI |
| CUOGHI Luca | ASSESSORE | SI |
| NOCETTI Cristiana | ASSESSORE | NO |
| Presenti: 8 | Assenti: 1 | |

Assiste il Segretario Generale Alfio Sapienza
Assume la Presidenza Luca Caselli
Nella sua qualità di Sindaco e constatata la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento di cui all'oggetto indicato.

N. 36 del 28/02/2012

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN'AREA SGAMBATURA CANI ALL'INTERNO DEL PARCO "EX EDILCARANI". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- diverse sono state negli anni, da parte dei cittadini residenti, le richieste di poter realizzare aree sgambatura cani. La creazione di quest'area consentirebbe ai possessori degli animali, di poter accompagnare i cani al parco, lasciandoli liberi nell'area recintata, evitando di creare una commistione tra animali e fruitori, permettendo in questo modo, il libero utilizzo di tutti gli spazi;
- nel territorio sassolese vi sono attualmente quattro aree pubbliche riservate allo sgambamento cani: nella zona Sud del parco Albero d'Oro (quartiere Ponte Nuovo), nella zona N/E del parco Amico (quartiere Braida), nella zona N/O del parco Arcobaleno (quartieri Braida – Quattroponti) e nella zona S/E del parco Vistarino (quartieri Centro e Ponte Nuovo);
- nonostante i cittadini fruiscono ampiamente delle aree sopra indicate, esiste tuttora una forte richiesta ad implementarle, soprattutto all'interno dei quartieri posti in prossimità del centro città in quanto caratterizzati per lo più da lotti edificati di media e piccola estensione, intensamente sfruttati, con indici di utilizzazione fondiaria generalmente elevati e aree cortilive ridotte al minimo;
- la maggior richiesta relativa alla realizzazione di un'area per sgambatura cani è pervenuta dai cittadini residenti in prossimità dell'area verde denominata parco "Ex Edilcarani", posta su viale Mazzini in Sassuolo, uno degli assi viari principali che conducono al centro cittadino. Tale area risulta ampia, si pone come cerniera tra i quartieri residenziali di Braida, Centro e Rometta, i vicini istituti scolastici, gli impianti sportivi e le varie attività commerciali in prossimità del centro città, è dotata di un'area giochi attrezzata, una pista di pattinaggio e un campetto da calcio;
- l'area di sgambatura verrebbe collocata a ovest del percorso pedonale centrale del parco, in una porzione di verde attualmente non utilizzata e sufficientemente lontana dalle abitazioni, occupando circa una superficie di mq 600,00. Il progetto di creazione dell'area consiste in una prima fase, in cui verrà delimitata l'area attraverso l'installazione di recinzione metallica e di un cancello carraio. In una seconda fase, non comportante spese, in cui il personale operaio della squadra verde di SGP, provvederà a dotare l'area di bacheche, cestini, panchine e di una fontanella che saranno recuperati dal parco, dove risultano in maggior misura rispetto all'effettiva necessità, il tutto come meglio dettagliato e specificato nella relazione tecnica allegata alla presente;

considerato che, per verificare la realizzazione di quanto in oggetto, si è proceduto:

- ad effettuare un'indagine di mercato attraverso la richiesta di preventivi, rivolgendosi direttamente a ditte specializzate nella fornitura ed installazione delle reti metalliche e del cancello carraio necessari, al fine di quantificare la spesa, appurando così che il progetto può essere realizzato a fronte di un costo di circa € 3.200,00 oltre IVA 21%, come riportato specificatamente nella relazione tecnica allegata;
- alla predisposizione, da parte della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., del relativo progetto, composto da un unico documento contenente relazione tecnica e planimetria dell'area, redatto in duplice originale di cui uno, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, sarà conservato agli atti del Servizio Segreteria Generale e un secondo originale sarà conservato agli atti del Sevizio Amministrativo S.G.P.;

richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/3/2005, con la quale si è disposta l'approvazione dello statuto della società patrimoniale operativa del Comune di Sassuolo denominata "Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.", di seguito "SGP s.r.l.", società a responsabilità limitata unipersonale, costituita ai sensi e per gli effetti congiunti di cui agli artt. 2436 C.C. e 113 D.Lgs. n. 267/00;

preso atto che in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo della società, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/9/2005;

richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 46 del 26.06.2008 e n. 90 del 18.12.2008, di Giunta Comunale n. 57 del 08.03.2011 a seguito delle quali è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Federico Manfredini Rep. N. 6970/5215, che trova applicazione dal 23.03.2011;

accertato che:

- in esecuzione di quanto previsto con deliberazione consiliare n. 21 del 28.03.2006, le aree e il verde pubblico sono stati affidati a Sassuolo Gestioni Patrimoniali con la concessione Rep. 3626 del 30.12.2006 (ora concessione Rep. 3630/2007 che trova applicazione dal 1.1.2008);
- ai sensi dell'art. 6 della concessione Rep. 3630/2007 citata, la titolarità alla esecuzione dei lavori, comprese le fasi di appalto, rientrano nella competenza di SGP, mentre per la esecuzione degli studi, dei progetti e di ogni altra attività SGP può avvalersi degli uffici e dei servizi del Comune, ai sensi dell'art. 2 del "Contratto relativo alla erogazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi", stipulato in data 1.10.2005, Rep. 2907/Priv., prorogato con atto Reg.n.3680/Priv. del 24.10.2011;
- come previsto all'art 7 della concessione Rep. 3630/2007 citata, resta in carico all'amministrazione comunale l'approvazione dei progetti relativi alla realizzazione dei nuovi impianti e dei progetti di manutenzione straordinaria;

considerato che il Comune di Sassuolo esercita su Sassuolo Gestioni Patrimoniali un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, oltre che per espressa disposizione dell'art. 1 dello Statuto, attualmente in vigore, anche per le ragioni di seguito indicate:

- è previsto il possesso dell'intero capitale sociale da parte del Comune di Sassuolo per espressa previsione dell'art. 5, comma 3, del vigente Statuto della società;
- i poteri dell'organo amministrativo della società sono limitati a favore di un rafforzamento delle decisioni del Comune di Sassuolo, socio unico detentore pubblico del capitale sociale, come previsto dall'art. 8 del vigente Statuto della società;

visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 21.12.2011 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2012 da parte degli Enti Locali è differito al 31 Marzo 2012;

visto, altresì, l'art. 163 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sugli ordinamenti degli Enti Locali";

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 374 del 30.12.2011, avente ad oggetto "Esercizio provvisorio 2012. Assegnazione temporanea del PEG 2012.";

ritenuto necessario procedere all'approvazione del progetto in quanto lo stesso risponde alle esigenze e/o aspettative dell'Amministrazione comunale;

accertato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, è stato richiesto, in merito al presente provvedimento, il parere del responsabile del servizio interessato al provvedimento in ordine alla regolarità tecnica;

all'unanimità dei voti espressi in forma palese ed accertati nei modi di legge

D E L I B E R A

1. di approvare per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente riportate, in tutti i suoi elementi costitutivi il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un'area sgambatura cani all'interno del Parco Ex Edilcarani, per una spesa complessiva pari a € 3.200,00 oltre IVA 21% (i cui elaborati costituenti parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione sono conservati agli atti come in premessa specificato);

2. di dare atto che gli atti conseguenti, relativi alla realizzazione dell'intervento (reperimento delle risorse, affidamento delle forniture, contratto, direzione, contabilità e liquidazione) per le motivazioni di cui in premessa sono in capo alla Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali;

3. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, troverà copertura finanziaria sul Business Plan 2012/2014 della Società in corso di approvazione, sul conto 01.02.01.13.14.02 "Manutenzione straordinaria – comitati verde pubblico";

4. di disporre che la presente deliberazione venga comunicata, contestualmente all'affissione, ai capigruppo consiliari, a norma dell'art. 125, del decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

5. di disporre che la presente deliberazione venga comunicata contestualmente all'affissione, al Prefetto, a norma dell'art. 135, comma 2, del decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

ed inoltre, all'unanimità dei voti resi in forma palese con separata e distinta votazione

D E L I B E R A

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, del Decreto Legislativo 18/8/200, n. 267.

---

Servizio Amministrativo LR/so

Città di Sassuolo

Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 28/02/2012

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Luca Caselli

Il Segretario Generale
F.to Alfio Sapienza

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 3 marzo 2012 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale
F.to Alfio Sapienza

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

Sassuolo, 14/03/2012

Il Segretario Generale
F.to Alfio Sapienza

---

Copia priva di valore legale

Città di Sassuolo

## Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267

SETTORE II - GOVERNO DEL TERRITORIO SERVIZIO AMMINISTRATIVO E INTERVENTI PUBBLICI

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN'AREA SGAMBATURA CANI ALL'INTERNO DEL PARCO "EX EDILCARANI". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

---

Parere del Settore o Servizio Proponente

Visto, si dà parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

data 23/02/2012

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE II - GOVERNO DEL TERRITORIO
E INTERVENTI PUBBLICI
F.to Mazzarella Giuseppina

---

Parere del Servizio Finanziario

Visto, si dà parere non dovuto in ordine alla sola regolarità contabile.

data 24/02/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to Cinzia Farinelli

---

Copia priva di valore legale